

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PRAHA 10

Mgr. Martina Havlová, soudní exekutor

Sídlo: Českomoravská 18/142, 190 00 Praha 9

Web: www.eupraha10.cz

Úřední hodiny: Po a St 9-12 h, 13-16 h

Tel: +420 601 301 097



Bankovní spojení: 4200418610/6800

ID DS: vu3v2m4

E-mail: info@eupraha10.cz

IČ: 01791354

Náše zn.:
183 DD 5/21

V Praze dne:
15.04.2021

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Martina Havlová, Exekutorský úřad Praha 10, se sídlem Českomoravská 18/142, 190 00 Praha 9, na základě pověření soudního komisaře pod č.j. 13 D 90/2016- 356 ze dne 27.03.2021 a podle ustanovení § 76 odst. 2 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád), ve znění pozdějších předpisů

na návrh navrhovatele: **JUDr. Věra Sábliková**, notářka se sídlem v Praze, kanceláři v Praze 1, Vodičkova 709/33, jako soudního komisaře v řízení o pozůstalosti po zemřelém: Ing. Ivanu Ziegenfussoví, naposledy bytem Praha 9, Kbely, Xaverovská 814/26, narozeném 14.12.1962, zemřelém 28.12.2015, v rámci likvidace dědictví vydává tuto

dražební vyhlášku:

I.

Datum, čas a místo dražebního jednání:

Dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu:

www.exdrazby.cz

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den **19.05.2021 v 10,00 hod.**, od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Ukončení elektronické dražby je stanoven na den **19.05.2021 v 11,00 hod.** Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé čini podání. Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále čini podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případech, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem) a rovněž se objeví on-line v seznamu přijatých podání.

II.

Předmět dražby:

Předmětem dražby je movitá věc z majetku zůstavitele, a to:

Položka č.	Popis	Rozhodná cena	Nejnižší podání	Mínimální příhoz
1.	1/2 hrobového příslušenství nacházejícího se v kolumbáriu na hřbitově v Praze - Olšanech 009, v oddělení 8, číslo hrobu: 378, o ploše 1,7 m ²	4.637,- Kč	4.637,- Kč	50,- Kč
2.	osobní automobil Mazda 6, VIN: JMZGG14R671703344, barvy: černé metalízy, datum první registrace vozidla (též v ČR): 25. září 2008, RZ: 9A4 9413	1.000,- Kč	1.000,- Kč	50,- Kč

Nejnižší podání bylo stanoveno v souladu s pověřením č.j. 13 D 90/2016- 356 ze dne 27.03.2021.

Navrhovatel je oprávněn s předmětem dražby disponovat, a to na základě pověření Obvodního soudu pro Prahu 9, pod sp.zn. 13 D 90/2016.

III.

Výše dražební jistoty a způsob jejího zaplacení:

Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni jistotu zaplatit před vlastní dražbou k rukám soudního exekutora nejpozději 1 den před zahájením dražby, a to:

- I. v hotovosti do pokladny Mgr. Martiny Havlové, soudního exekutora, Exekutorského úřadu pro Prahu 10, nepřesahuje-li částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu,

- II. platbou na účet soudního exekutora vedený u Sberbank CZ a.s., číslo účtu: **účet č. 4211063712/6800**, variabilní symbol: viz. níže, specifický symbol: **rodné číslo nebo IČ zájemce o koupi**. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že byla připsána na účet soudního exekutora.

Zájemce o koupi dražených nemovitých věcí je povinen prokázat zaplacení jistoty v plné výši před zahájením dražby.

Výše dražební jistoty a variabilní symbol jednotlivých položek:

Položka č.	Popis	Výše dražební jistoty	Variabilní symbol
1.	<u>1/2 hrobového příslušenství</u> nacházejícího se v kolumbáriu na hřbitově v Praze - Olšanech 009, v oddělení 8, číslo hrobu: 378, o ploše 1,7 m ²	1.000,- Kč	20210599
2.	<u>osobní automobil Mazda 6</u> , VIN: JMZGG14R671703344, barvy: černé metalízy, datum první registrace vozidla (též v ČR): 25. září 2008, RZ: 9A4 9413	500,- Kč	20210599

Soudní exekutor upozorňuje zájemce o koupi dražených movitých věcí, že jsou k jednotlivým draženým položkám povinni složit dražební jistotu v příslušné výši a v případě složení jistoty platbou na účet soudního exekutora i pod příslušným variabilním symbolem, jinak jim nemůže být umožněna účast na dražbě.

IV.

Způsob registrace dražitelů

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.exdrazby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. III.

Registrovat se do dražby je možné do **18.05.2021 do 24:00 hod.**

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.exdrazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.exdrazby.cz v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu www.exdrazby.cz umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen nebo musí být doklad o prokázání totožnosti v elektronické verzi podepsán kvalifikovaným podpisovým certifikátem. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

Řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, musí být doručeny soudnímu exekutorovi některým z níže uvedených způsobů a v případě, že původně písemné dokumenty budou doručovány elektronicky, musí být převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší šesti měsíců.

Doklad o prokázání totožnosti s listiny prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- uložením na portálu www.exdrazby.cz v sekci: „Můj účet“
- zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu sekretariat@eupraha10.cz, a nebo do datové schránky soudního exekutora – ID: yu3v2m4
- zasláním v písemné formě držitelem poštovní licence
- osobně v sídle soudního exekutora Mgr. Martiny Havlové, Exekutorský úřad Praha 10, se sídlem Českomoravská 18/142, 190 00 Praha 9. V tomto případě není nutné úřední ověření podpisu na Dokladu o ověření totožnosti, za předpokladu, že Registrovaný dražitel podepíše Doklad o ověření totožnosti před soudním exekutorem a prokáže se mu platným úředním průkazem. Doklad o prokázání totožnosti doručí Registrovaný dražitel soudnímu exekutorovi nejpozději 1 hodinu před začátkem této dražby.

V.

Informace o postupu při dražbě

Postup v elektronické dražbě je zveřejněn na adrese portálu: www.exdrazby.cz v sekci [návod](http://www.exdrazby.cz/index.php?a=napoveda) <http://www.exdrazby.cz/index.php?a=napoveda>.

VI.

Soudní exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Určuje se, že v případě stejného nejvyššího podání bude příklep nejprve udělen tomu, komu svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej soudní exekutor tomu dražiteli, který podání učinil jako první. Učiní-li stejné nejvyšší podání dražitelé s prokázaným předkupním právem, bude příklep rovněž udělen tomu, kdo učinil nejvyšší podání jako první.

VII.

Vydražitel je povinen **zaplatit nejvyšší podání do 5 dnů ode dne udělení příklepu**. Nejvyšší podání zaplatí vydražitel na účet soudního exekutora vedený u Sberbank CZ a.s., číslo účtu: **4211063712/6800**, variabilní symbol: **20210599**, specifický symbol: **rodné číslo nebo IČ vydražitele** nebo v hotovosti do pokladny Mgr. Martiny Havlové, soudního exekutora, Exekutorského úřadu pro Prahu 10.

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na něj vlastnické právo k vydražené movité věci, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vázající na věci.

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou movitou věc po zaplacení nejvyššího podání.

IX.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k movité věci předkupní právo nebo výhrady zpětné koupě, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je uplatnit a prokázat nejpozději do dne předcházejícímu dražebnímu jednání včetně. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázáno a toto usnesení soudní exekutor zveřejní v systému elektronické dražby na portálu www.exdrazby.cz. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Mgr. Martina Havlová
soudní exekutor

Otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení: Mgr. Tomáš Komárek, koncipient
z pověření soudního exekutora

Doručuje se:

- subjektům dle § 328b odst. 3 o.s.ř.

Vyvěšuje se:

- Úřední deska exekutora
- Elektronická úřední deska exekutora
- úřední deska obce, v jejímž obvodu bude dražba konána

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu. V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.