

**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PRAHA 10**  
**Mgr. Martina Havlová, soudní exekutor**

Sídlo: Českomoravská 18/142, 190 00 Praha 9  
Web: www.eupraha10.cz  
Úřední hodiny: Po a St 9-12 h, 13-16 h  
Tel: +420 601 301 097



Bankovní spojení: 4200418610/6800  
ID DS: vu3v2m4  
E-mail: info@eupraha10.cz  
IČ: 01791354

**Zn. pověření soudu:** 10 EXE 2726/2018-22  
**Naše zn.:** 183 EX 1243/18-73  
**V Praze dne:** 23.05.2019

**USNESENÍ**

Soudní exekutor Mgr. Martina Havlová, Exekutorský úřad Praha 10, se sídlem Českomoravská 18/142, 190 00 Praha 9, na základě pověření k vedení exekuce, které vydal Okresní soud v Jindřichově Hradci dne 21.09.2018 pod č.j. 10 EXE 2726/2018-22 ve věci vykonatelného exekučního titulu platebního rozkazu, který vydal Okresní soud v Jindřichově Hradci dne 21.06.2018 pod č.j. 18 C 87/2018 - 30, jenž se stal pravomocným a vykonatelným dne 11.07.2018 v exekuční věci

**oprávněného: STAVONA Pelhřimov s.r.o., se sídlem Růžová čp. 85, 393 01 Pelhřimov - Pelhřimov, IČ: 28075447**  
**právní zástupce JUDr. Michal Račok, advokát, se sídlem T. G. Masaryka čp. 108, 272 01 Kladno**

proti  
**povinnému: STAVBY ČIHÁK s.r.o., se sídlem Hradiště čp. 44, 378 33 Nová Bystřice - Hradiště, IČ: 28141334**  
**právní zástupce JUDr. Mário Vogl, advokát, se sídlem Čelakovského sady 1580, 110 00 Praha**

**k vymožení peněžitého dluhu.**

rozhodla o provedení exekuce prodejem movitých věcí a vydává tuto

**dražební vyhlášku:**

**I.**

**Datum, čas a místo dražebního jednání:**

Nařizuje se elektronická dražba, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu:

**www.exdrazby.cz**

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den **26.06.2019 v 10,00 hod.**, od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání. Ukončení elektronické dražby je stanoven na den **26.06.2019 v 11,00 hod.** Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem) a rovněž se objeví on-line v seznamu přijatých podání.

**II.**

**Předmět dražby:**

Předmětem dražby jsou jednotlivé movité věci sepsané soudním exekutorem do protokolu o soupisu movitých věcí povinného pod sp.zn. 183 EX 1243/18-34 dne 16.10.2018, a to:

Položka č.	Popis	Počet ks	Rozhodná cena	Nejnižší podání	Minimální příhoz
1.	Automobil Fiat Ducato Combinato, RZ 6C94893, VIN ZFA25000001572812, barva šedá-metal	1	45.000,- Kč	15.000,- Kč	500,- Kč

Příhozy se činí tak, že do příslušného okénka dražitel vypíše částku příhozu a potvrzením (kliknutím) na tlačítko „Přihodit“. Jednotlivé příhozy všech dražitelů a jejich výše jsou chronologicky a časově za sebou řazeny a vždy bezprostředně zobrazeny na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) v rámci zobrazení informací o této dražbě. Pro aktuální zobrazení všech informací o tom je nutné průběžně provádět aktualizaci webové stránky. Podání je pokládáno za učiněné tehdy, bylo-li elektronickým systémem dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě. Dražitelé v elektronické dražbě nemohou činit stejná podání – elektronický systém dražeb s dostatečnou přesností rozlišuje časovou posloupnost podání a pozdější podání ve stejné výši nepřipouští. Zákaz činit stejná podání se nevztahuje na dražitely s prokázaným předkupním právem.

**III.**

**Výše dražební jistoty a způsob jejího zaplacení:**

Zájemci o koupi dražených movitých věcí jsou povinni jistotu zaplatit před vlastní dražbou k rukám soudního exekutora **nejpozději 1 den před zahájením dražby**, a to

- v hotovosti do pokladny Mgr. Martiny Havlové, soudního exekutora, Exekutorského úřadu pro Prahu 10, nepřesahuje-li částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu,
- platbou na účet soudního exekutora vedený u Sberbank CZ a.s., **číslo účtu: účet č. 4211063712/6800, variabilní symbol: viz. níže, specifický symbol: rodné číslo nebo IČ zájemce o koupi**. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že byla připsána na účet soudního exekutora.

Výše dražební jistoty a variabilní symbol jednotlivých položek:

Položka č.	Popis	Výše dražební jistoty	Variabilní symbol
1.	Automobil Fiat Ducato Combinato, RZ 6C94893, VIN ZFA2500001572812, barva šedá-metal	5.000,- Kč	<b>12431899</b>

**Soudní exekutor upozorňuje zájemce o koupi dražených movitých věcí, že jsou k jednotlivým draženým položkám povinni složit dražební jistotu v příslušné výši a v případě složení jistoty platbou na účet soudního exekutora i pod příslušným variabilním symbolem, jinak jim nemůže být umožněna účast na dražbě.**

Zájemce o koupi dražených movitých věcí je povinen prokázat zaplacení jistoty v plné výši před zahájením dražby.

## VI. Způsob registrace dražitelů

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz), prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. VI.

Registrovat se do dražby je možné do **25.06.2019 do 24:00 hod.**

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz), a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz)“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) v sekci „Můj účet“ nebo v informačním banneru detailu této dražby na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) umístěného v sekci „Moje dražby“ poté, co se k této dražbě přihlásí kliknutím na tlačítko „Přihlásit se k dražbě“.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen nebo musí být doklad o prokázání totožnosti v elektronické verzi podepsán kvalifikovaným podpisovým certifikátem. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

Řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, musí být doručeny soudnímu exekutorovi některým z níže uvedených způsobů a v případě, že původně písemné dokumenty budou doručovány elektronicky, musí být převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší šesti měsíců.

Doklad o prokázání totožnosti s listiny prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložením na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) v sekci: „Můj účet“
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu [sekretariat@eupraha10.cz](mailto:sekretariat@eupraha10.cz), a nebo do datové schránky soudního exekutora – ID: [vu3v2m4](mailto:vu3v2m4)
- c) zasláním v písemné formě držitelem poštovní licence
- d) osobně v sídle soudního exekutora Mgr. Martiny Havlové, Exekutorský úřad Praha 10, se sídlem Českomoravská 18/142, 190 00 Praha 9. V tomto případě není nutné úřední ověření podpisu na Dokladu o ověření totožnosti, za předpokladu, že Registrovaný dražitel podepíše Doklad o ověření totožnosti před soudním exekutorem a prokáže se mu platným úředním průkazem. Doklad o prokázání totožnosti doručí Registrovaný dražitel soudnímu exekutorovi nejpozději 1 hodinu před začátkem této dražby.

## V. Informace o postupu při dražbě

Postup v elektronické dražbě je zveřejněn na adrese portálu: [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) v sekci nápověda <http://www.exdrazby.cz/index.php?a=napoveda>.

### VI.

Soudní exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Určuje se, že v případě stejného nejvyššího podání bude příklep nejprve udělen tomu, komu svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej soudní exekutor tomu dražiteli, který podání učinil jako první. Učiní-li stejné nejvyšší podání dražitelé s prokázáním předkupním právem, bude příklep rovněž udělen tomu, kdo učinil nejvyšší podání jako první.

Osoba, která učinila nejvyšší podání, jakož i výše nejvyššího podání, bude zveřejněna po skončení dražby v systému elektronické dražby na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz).

### VII.

Vydražitel je povinen zaplatit nejvyšší podání do 5 dnů ode dne udělení příklepu. Nejvyšší podání zaplatí vydražitel na účet soudního exekutora vedený u Sberbank CZ a.s., číslo účtu: 4211063712/6800, variabilní symbol: příslušný dle jednotlivých položek – viz. čl. III. dražební vyhlášky, specifický symbol: rodné číslo nebo IČ vydražitele nebo v hotovosti do pokladny Mgr. Martiny Havlové, soudního exekutora, Exekutorského úřadu pro Prahu 10.

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na něj vlastnické právo k vydražené movité věci, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci.

### VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou movitou věc po zaplacení nejvyššího podání, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne doplacení nejvyššího podání. Vydraženou movitou věc je vydražitel oprávněn převzít po předchozí domluvě s pracovníkem exekutorského úřadu. Nepřevzme-li vydražitel vydražené věci do 1 měsíce po doplacení nejvyššího podání, nařídí soudní exekutor opětovnou dražbu.

### IX.

Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k movité věci předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je uplatnit a prokázat nejpozději do dne předcházejícímu dražebnímu jednání včetně. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázáno a toto usnesení soudní exekutor zveřejní v systému elektronické dražby na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz). Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

## X.

Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do dne předcházejícímu dražebnímu jednání včetně, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

## XI.

Potvrzení o udělení příklepu se zveřejňuje v systému elektronické dražby na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz).

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 328b odst. 3 o.s.ř.).

Mgr. Martina Havlová  
soudní exekutor

*Otisk úředního razítka*

Doručuje se podle § 328b odst. 3 o.s.ř.

- oprávněnému
- povinnému
- orgánu obce, v jejímž obvodu bude dražba konána
- orgánu obce, v jejímž obvodu má povinný sídlo

Vyvěšuje se:

- Úřední deska exekutora
- Elektronická úřední deska exekutora
- úřední deska obce, v jejímž obvodu bude dražba konána

### **Upozornění:**

Listinné stejnopisy, které se vyhotovují za součinnosti provozovatele poštovních služeb, mohou být opatřeny vizualizovanou podobou uznávaného elektronického podpisu toho, kdo písemnost podepsal.

K písemné žádosti účastníka, kterému je listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná uznávaným elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.